

Sethúsatrygd

tryggingartreytir

TRYGD

nr. 5-03
Januar 2017

www.trygd.fo

Innihaldsyvirlit

1. Alment

1.1	Lóggáva	4
1.2	Nývirðistrygging	4
1.3	Hvør er tryggjaður?	4
1.4	Tryggingarstaður	4
1.5	Hvørjar skaðar og lutir fevnir tryggingin um?	4
1.6	Bygningur í gerð og undir umbygging	4
1.7	Fráboðanarskylda	4

2. Endurgjald

2.1	Skaðauppgerð	5
2.2	Hvussu verður endurgjald veitt?	5
2.3	Endurgjald til afturgerð av bygninginum	5
2.4	Avskrivningar fyri ávísar bygninglutir	5
2.5	Endurgjald fyri skaðar á urtagarðar	6
2.6	Byggiefirlit	6
2.7	Fylgiskaði av avfalli	6
2.8	Kosmetiskur skaði	6
2.9	Umvælingin seinkað	6
2.10	Broyting av upphitingarorkuslagi	6
2.11	Tómir bygningar	6
2.12	Bygningar, ið skulu verða tiknir niður	7
2.13	Bygging uttan fyri verandi grund	7
2.14	Bygningar undir endurnýgging/nútiðargerð	7
2.15	Kontant endurgjald	7

3. Fylgiútreiðslur

3.1	Restvirðistrygging	7
3.2	Øktar byggiútreiðslur	7
3.3	Nýtiligar restir	8
3.4	Bjarging og varðveitsla	8
3.5	Upprudding	8

4. Skaðafráboðan v.m.

4.1	Tá skaði hendir	8
4.2	Skaðafráboðan	8
4.3	Umvæling	8
4.4	Ábyrgdarskaðar	8
4.5	Skjalprógv	8

5. Felagsreglur

5.1	Tá trygging verður teknað	9
5.2	Iðranarrættur	9
5.3	Serligar treytir fyri bygningbrunatryggingina	9
5.4	Dupultrygging	9
5.5	Eigaraskifti	9
5.6	Tryggingargjöld	9
5.7	Prístalsviðgerð	9
5.8	Broyting av tryggingartreytum og gjaldsskrá	9
5.9	Váðabroytingar	10
5.10	Sjálvsábyrgd	10
5.11	Sertreytir	10
5.12	Serlig undantøk	10
5.13	Eftirlit við bygningunum	11
5.14	Gildistið og uppsøgn	11
5.15	Treytir fyri bygningbrunatrygging, ið ikki kann verða vikið frá	11
5.16	Burturbeining av skaddum lutum	11
5.17	Viðlíkahald o.a.	11
5.18	Skaði elvdur við vilja ella av ósketni	11
5.19	Trygdarásetingar	11
5.20	Leitingarútreiðslur	11
5.21	Kærumøguleikar	12
5.22	Gerðarrættur	12

6. Serstakar tryggingar

6.1	Rættarhjálp	12
6.2	Húseigaraábyrgdartrygging	13
6.3	Mistar leiguinntøkur og endurhýsing	13
6.4	Sálarlig kreppuhjálp	14

Endurgjaldsskrá

16–19

Sethúsatrygd

1. Alment

1.1 Lóggáva

Umframt hesar tryggingartreytir er føroysk lóggáva á økinum og møguligar sertreytir í tryggingarskjalinum galdandi.

1.2 Nývirðistrygging

Um einki annað er avtalað, er tann tryggjaði bygningurin tryggjaður til fult virði fyri samsvarandi nýggjan bygning, sí grein 2.1–2.15.

1.3 Hvør er tryggjaður? (tryggjaði)

1.3.1 Tryggjaði er tann, sum hevur rætt til endurgjald. Sí Tryggingaravtalulógina § 2.

1.3.2 Tryggjaði er tann, ið eigur ognina.

1.3.3 Tryggingartakarinn er tann, ið hevur teknað tryggingina. Sí Tryggingaravtalulógina § 2.

1.3.4 Tá talan er um húsegaraábyrgdartryggingina, fevnir tryggingin eisini um meðhjál, ið ansar bygninginum.

1.4 Tryggingarstaður

Tryggingin fevnir um ognina á tí tryggingarstaði, sum nevndur er í tryggingarskjalinum (matr. nr., gøtunavn og nummar o.s.fr.).

1.5 Hvørjar skaðar og lutir fevnir tryggingin um?

- Tryggingin fevnir um beinleiðis skaða á tryggjaða bygningin, um talan er um skaðaorsøk, ið tryggingin fevnir um.
 - Sí endurgjaldsskránni á síðu 16–19 fyri hvørjir bygningsslutir o.l. eru fevndir av hvørjum skaðaorskum.
- Urtagarðar og túnlegging, um tilíkir skaðar stava frá bygningsskaðum, sum geva rætt til endurgjald.
 - Í tann mun útreiðslurnar kunnu verða kravdar endurgoldnar av tí almenna, verður einki endurgjald rindað.
- Urtagarðsøki, um skaðin er fylgja av skaða á grannabygning.
 - Endurgjaldsskylda er treytað av, at skaðin á grannabygningin er elvdur av skaðaorsøk, ið er fevnd av hesi trygging.
- Dálking á urtagarðsøki, sum stendst av leka frá egnum oljutanga, hóast talan ikki er um bygningsskaða, sum tryggingin fevnir um.
 - Endurgjaldsskylda er treytað av, at tryggjaði ikki hevur sett til viks alment galdandi fyriskipanir.

1.6 Bygningur í gerð og undir umbygging

1.6.1 Tryggingin fevnir um bygning í gerð ella undir umbygging, íroknað tilfar á arbeiðsplássinum, ið skal verða lagt inn í bygningarnar. Tað er ein treyt fyri endurgjaldi fyri byggartilfar, at byggitilfarið er á tí tryggingarstaði, ið nevnt er í tryggingarskjalinum.

1.6.2 Tryggingin fevnir ikki um

- Stuldur ella herverk móti bygningunum ella byggitilfari.
- Leysafæ á byggiplássinum, t.d. amboð og maskinur, ið nýtt verða til ný- ella umbyggingina.

1.6.3 Verða sanitetslutir og glas brotið, er endurgjald treytað av, at lutirnir eru endaliga uppsettir á teirra verandi staði í bygningunum.

1.6.4 Minst til!

Tá farið verður undir ný- ella umbygging kann eisini verða neyðugt við aðrari trygging (Arbeiðstøkutrygging). Set teg tí altíð í samband við Trygd, áðrenn tú fert undir at byggja, byggja afturat ella byggja um.

1.6.5 Tryggingartakarinn hevur skyldu til at boða Trygd frá, tá ný- ella umbyggingin er liðug. Síðani tekur felagið støðu til, um bygningarnir skulu verða sýnaðir fyri at fáa staðfest, um og undir hvørjum treytum, tryggingin kann halda áfram.

1.7 Fráboðanarskylda

Trygd skal hava fráboðan, áðrenn farið verður undir nýbygging ella broytingar í bygningunum ella á ognini, eitt nú

- umbygging
- uppbygging
- gera svimjihyl
- eftirbjálving
- brunavernd
- broyting av tekju
- broyting av bygningssnýtslu
- broyting av bygningskonstruktión
- broyting av upphitingarorkuslagi, t.d. sólar- og jarðarhita, hitapumpuútbúnaði og vindmyllur
- størri umvælingar
- innlegging av nýggjari upphitingarskipan afturat verandi skipan
- at gera opnan eldstað
- at gera útbúnað til gagnnýting av varandi orkukeldum

1.7.1 Verður fráboðanarskyldan ikki hildin, kann tað fáa avleiðingar fyri møguligt endurgjald.

2. Endurgjald

2.1 Skaðauppgerð

Um onnur avtala ikki er gjørd við Trygd, kann endurgjald ikki ásetast, fyrr enn skaðin er sýnaður.

2.2 Hvussu0 verður endurgjald veitt?

Endurgjald verður ikki veitt fyri dýrari byggitilfar enn tað, sum var í skadda bygninginum, og í mesta lagi fyri byggitilfar og byggihættir, ið vanligir vóru, tá skaðin hendi.

2.2.1 Tá endurgjald verður ásett, verður fyrilit tikið fyri broytingum í byggiprisum, ið kunnu koma fyri í vanligum byggiskeiði, roknað frá, tá skaðin hendi.

2.2.2 Trygd hevur rætt til:

- a) At yvirtaka skaddan lut ímóti at endurgjalda virðið, luturin hevði, beint áðrenn skaðin hendi.
- b) At seta skadda lutin aftur í sama stand, hann hevði, beint áðrenn skaðin hendi.
- c) At fáa til vega tilsvarendi lut sum tann skadda.

2.3 Endurgjald til afturgerð av bygninginum

2.3.1 Endurgjald til afturgerð verður ásett til nývirði. Við nývirði er at skilja:

Kostnaðurin av at umvæla ella gera aftur tað, ið skatt er, uttan óneyðuga seinkan, á somu grund, eftir sama byggihátti, og til sama endamál. Sí tó grein 2.4.

2.3.2 Umframt hetta fevnir tryggingin um príshækking í vanligari byggitíð.

2.3.3 Um virðið av tí skadda er minkað meira enn 30% av nývirðinum vegna slit og aldur, verður endurgjaldið ásett sambært tilíkari virðisminking. Tá mett verður um virðisminking, skal t.d. verða havt í huga lutfallið millum ta tíð, luturin hevur verið brúktur og ta tíð, hann kundi verið brúktur. Sí tó grein 2.4.

2.3.4 Endurgjaldið verður útgaldið sambært rokning, tá umvælingin er liðug.

2.3.5 Verður endurgjaldið ikki nýtt til afturgerð av skaðanum, sum avtalað, kann Trygd krevja tær spardu upphæddirnar afturrindaðar.

2.3.6 Viðvíkjandi kontantum endurgjalda, sí grein 2.15.

2.4 Avskrivningar fyri ávísar bygninglutir

Fyri niðanfyrir nevndu bygninglutir verður endurgjaldið tó niðurskrivað eftir aldrinum á lutinum, tá skaðin hendi. Tað er tann samlaði skaðin á lutin, ið verður avskrivaður – tað vil siga, eisini møguligar útreiðslur til handverkarar o.o. Bygninglutir, ið ikki eru nevndir í grein 2.4, kunnu avskrivast vísandi til bóklingin „Levetidstabeller“ frá forlagnum Forsikring og bóklingin „V&S Prisdata“ frá útgevaranum Byggecentrum.

2.4.1 Útreiðslur til umvælingar verða endurgoldnar eftir somu reglum.

2.4.2 Er tryggingin teknað við sjálvsábyrgd, verður sjálvsábyrgdin drigin frá endurgjaldinum, eftir at avskrivningin er gjørd.

2.4.3 Tekjur av pappi

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-15	100
15-20	80
20-30	50
30+	20

2.4.4 Tekjur av græsi og øðrum náttúrurrunnum tilfari

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-20	100
20-30	80
30-40	50
40 +	20

2.4.5 Tekjur og klæðningur av plastikki og pvc

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-8	100
8-15	70
15-20	40
20+	20

2.4.6 Upphitingarútbúnaður, so sum oljufýringar, heittvatnstangar, ketlar og varmavekslarar (ikki hitapumpur, brenniovnar og peisir)

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-10	100
10-15	68
15-20	52
20-25	36
25+	20

2.4.7 Hitapumpur

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-3	100
3-10	60
10-15	40
15+	20

2.4.8 Harðar hvítvørur, keramiskar kókiplátur, glas í ovnum, el-riknir motorar og el-radia-torar

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0-3	100
3-10	70
10-15	47
15+	20

2.4.9 Aðrir el-lutir (bert í sambandi við el-skaðar)

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–2	100
2–3	80
3–4	70
4–5	60
5–6	40
6–10	20
10+	0

2.4.10 Antennur og parabolir við tilhoyri

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–3	100
3–8	60
8–10	40
10+	20

2.4.11 Føst gólvteppi, herundir teppi, ið eru límaði fast til eitt undirlag ella lögð á eitt undirlag, sum ikki er at meta sum liðugt gólv

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–5	100
5–8	60
8–10	40
10+	20

2.4.12 Gólválegging, so sum træ, vinyl, kork, laminat og annað

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–10	100
10–15	70
15–20	60
20–25	40
25+	20

2.4.13 Útbúnaður til at gagnnýta varandi orkukeldur, so sum vindmyllur, sólhita- og jarðhitaskipanir

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–10	100
10–15	60
15–20	30
20+	20

2.4.14 Vindeygu, hurðar og framsíður av træi

Aldur (ár):	Endurgjald í %:
0–20	100
20–30	60
30–40	40
40 +	20

2.4.15 Niðurgrivin uttandura rør, leiðingar og búrennir

Aldur (ár):	Avskrivning (kr.)
30–50	2.500
50–70	5.000
70 +	7.500

2.4.16 Endurgjaldið verður gjørt upp fyri hvønn lut sær.

2.5 Endurgjald fyri skaðar á urtagarðar

2.5.1 Útreiðslur til at endurnýggja urtagarð kunnu í ongum førum verða endurgoldnar við meira enn kr. 210.000 (2015). Endurgjaldið verður prístalsviðgjørt sambært grein 5.7.

2.5.2 Endurgjald verður veitt fyri at planta av nýggjum við samsvarandi plantum. Fyri runnar og trøð yvir 4 ár, verður endurgjald tó bert veitt fyri upp til 4 ára gamlan vøkstur. Endurgjaldið fellur burtur, verður ikki plantað av nýggjum.

2.6 Byggieftirlit

2.6.1 Endurgjald verður veitt fyri rímligar og skjalprógvaðar útreiðslur til ráðgevandi byggieftirlit í sambandi við totalskaða.

2.6.2 Endurgjaldið kann í mesta lagi verða 5% av tilboðsupphæddini fyri uppافتurbygging – upprudding og niðurríving ikki iroknað.

2.6.3 Endurgjaldið er treytað av, at ráðgevingin verður framd av vinnuligum ráðgeva, og at uppافتurbygging fer fram.

2.6.4 Tað er somuleiðis ein treyt fyri endurgjaldi, at tryggingartakarinn og Trygd eru samd um valið av ráðgeva.

2.7 Fylgiskaði av avfalli

2.7.1 Tryggingin fevnir um skaðar av avfalli. Treytin fyri endurgjaldi er, at skaðin hevur beinleiðis samband við og hendir beint aftaná, at bygningurin fær skaða av eini skaðaorsøk, ið bygningstryggingin fevnir um.

2.8 Kosmetiskur skaði

2.8.1 Endurgjald verður ikki veitt fyri kosmetiskan skaða, ella at nýggir lutir ikki hava sama lit sum teir upprunaligu skaddu.

2.9 Umvælingin seinkað

2.9.1 Tryggingin fevnir ikki um meirkostnað, ið stendst av, at tryggingartakarinn er atvoldin til, at umvælingin er seinkað.

2.10 Broyting av upphitingarorkuslagi

Tað er ein treyt fyri endurgjaldi at:

1. Øll neyðug loyvi frá almennu myndugleikunum fyriliggja.
2. Øll krøv, ið almennu myndugleikarnir áseta, eru fylgd.
3. Bert umhvørvisvinarlig veska, ið er góðkend av almennu myndugleikunum, er nýtt í skipanini.

2.11 Tómir bygningar

2.11.1 Fyri bygningar, ið standa tómir, verður frádráttur gjørdur galdandi fyri virðisminking, sum stendst av sliti og aldri, minkaðum nýtsluvirði og øðrum umstøðum.

- 2.12 Bygningar, ið skulu verða tikkir niður**
- 2.12.1 Fyri bygningar, ið frammanundan einum skaða vóru ætlaðir at taka niður, verður endurgjald veitt fyri upprudding, men ikki útreiðslur til niðurtøku. Umframt hetta verður endurgjald veitt fyri bygningslutir, sum ætlanin var at brúka aftur, til tað virðið teir høvdu beint frammanundan skaðanum (dagsvirði), tvs. frádráttur verður gjørdur vegna aldur og slit.
- 2.12.2 Endurgjald verður ikki veitt fyri at taka sundur (demontering).
- 2.12.3 Hevði bygningurin ikki verið tikin niður beinanvegin, verður hóskaði endurgjald veitt fyri sakn. Samlaða endurgjaldið kann tó ikki fara upp um ta upphædd, ið endurgjaldið hevði verið, varð tað ásett eftir frammanfyri nevndu reglum um skaðauppperð.
- 2.13 Bygging uttan fyri verandi grund**
- 2.13.1 Um tryggjaði velur at byggja uttan fyri tryggingarstaðin, verða reglurnar um kontant endurgjald, grein 2.15, nýttar í sambandi við ásetingina av endurgjaldinum.
- 2.13.2 Øll neyðug loyvi, t.d. byggiloyvi, skulu fyriliggja, áðrenn Trygd kann taka støðu til endurgjaldið.
- 2.13.3 Tryggingin fevnir ikki um:**
1. Restvirðisendurgjald (grein 3.1)
 2. Øktar byggiútreiðslur í sambandi við lógarkrøv (grein 3.2).
- 2.14 Bygningar undir endurnýgging/ nútíðargerð**
- 2.14.1 Um skaði verður uppdagaður í sambandi við umvæling ella nýttimansgerð av bygningi ella bygningsluti, verður endurgjald bert veitt fyri tær meirútreiðslur, ið standast av skaðanum, og ikki fyri tær útreiðslur, ið høvdu staðist kortini.
- 2.14.2 Endurgjaldið verður roknað á henda hátt:
- a) Fyri teir skaddu bygningarnar/bygningslutirnar, sum áðrenn skaðan vóru ætlaðir at nýta aftur, verður endurgjaldið veitt til nývirði.
 - b) Fyri aðrar bygningar/bygningslutir, sum áðrenn skaðan ikki vóru ætlaðir at nýta aftur, verður bert goldið fyri útreiðslur til upprudding, men við frádrátti av spardum útreiðslum til niðurríving.
- 2.14.3 Endurgjaldið kann í ongum føri vera meira enn handilsvirðið á tí skadda – tvs. tað, ið bygningurin ella bygningsluturin kundi verðið seldur fyri beint áðrenn skaðan.
- 2.15 Kontant endurgjald**
- 2.15.1 Verður endurgjald ikki brúkt til at endurbyggja tað skadda, kann tryggingartakarinn velja at fáa kontant endurgjald útgoldið.
- 2.15.2 Tá kontant endurgjald verður veitt, verður, umframt frádrátt fyri virðisminking, sum stendst av sliti og aldri, eisini drigið frá endurgjaldinum fyri minkað nýtslurvirði og aðrar umstøður.

- 2.15.3 Harafturat kann endurgjaldið ikki fara upp um handilsvirðið á bygninginum.
- 2.15.4 Niðanfyri nevndu útreiðslur verða ikki íroknaðar endurgjaldið:
1. Restvirði
 2. Øktar byggiútreiðslur í sambandi við lógarkrøv
 3. Útreiðslur til byggiútfirlit
 4. Prishækking í vanligari byggitíð
 5. Niðurríving og burturbeining av nýtiligum restum
- 2.15.5 Endurgjald er treytað av, at øll, ið hava rættindi sambært tinglýstum ognarheimildum og skuldbindingum, geva sítt samtykki.

3. Fylgiútreiðslur

3.1 Restvirðistrygging

- 3.1.1 Tá tryggingin tekur við skaða, kann tryggingartakarinn, um skaðin á bygningin er størri enn 50% av nývirðinum, í staðin fyri umvæling velja, at brúkiligar leivdir verða rivnar niður, og nýggjur bygningur, samsvarandi tí gamla, verður bygður.
- 3.1.2 Tá funnið verður fram til, hvussu stórum prosentpartur av bygninginum er skaddur, verða niðanfyri nevndu útreiðslur ikki tiknar við:
1. Virðið av brúkiligum leivdum
 2. Øktar byggiútreiðslur í sambandi við lógarkrøv
 3. Útreiðslur til upprudding og niðurríving
 4. Fylgi- og meirútreiðslur í sambandi við umvæling av skaðanum
 5. Útreiðslur til byggiútfirlit
- 3.1.3 Møguligur frádráttur fyri virðisminking verður gjørdur samsvarandi grein 2.1–2.15.
- 3.1.4 Harumframt verða neyðugar útreiðslur fyri at ríva niður og koyra burtur brúkiligar leivdir endurgoldnar.
- 3.1.5 Endurgjald er treytað av, at brúkiligar leivdir eru tiknar niður, og at endurgjaldið verður brúkt til endurbygging.
- 3.1.6 Møguligt tilfarsvirði, ið fæst í sambandi við niðurríving, verður drigið frá í restvirðisendurgjaldinum.
- 3.1.7 Restvirðisendurgjald verður ikki latið fyri bygningar ella bygningslutir, ið frammanundan skaðanum vóru ætlaðir niðurtiknir. Sí í hesum sambandi grein 2.12.

3.2 Øktar byggiútreiðslur (lógarkrøv)

- 3.2.1 Í sambandi við skaða, ið tryggingin fevnir um, verður eisini veitt endurgjald fyri øktar byggiútreiðslur til umvæling, ið tryggingartakarinn noyðist at rinda til tess at lúka krøv frá byggingarmynduleikunum sambært byggingarlógávonum.
- 3.2.2 Endurgjaldið svarar til tær útreiðslur, roknaðar eftir prísunum, tá skaðin hendi, ið fara til umvæling ella endurbygging í sama líki, til sama brúk og á nágreiniliga sama staði.

- 3.2.3 Endurgjaldið kann í mesta lagi vera 10% av nývirðinum á bygninginum.
- 3.2.4 Endurgjald er treytað av:
1. At útreiðslurnar viðvíkja teimum þørtum av bygninginum, sum endurgjald verður veitt fyri.
 2. At ógjørligt hevur verið at fáa undantaksloyvi frá reglunum.
 3. At virðisminkingin av bygninginum, orsakað av sliti og aldri, ikki fer upp um 30%, sammet við nývirðið.
 4. At bygningurin verður umvældur ella endurbygður.

3.2.5 Endurgjald verður ikki veitt fyri:

1. Útreiðslur volder av vantandi viðlíkahaldi.
2. Útreiðslur til at lúka krøv, sum myndugleikarnir høvdu sett, ella kundu havt sett, áðrenn skaðin hendi.

3.3 Nýtiligar restir

- 3.3.1 Um krøv, sett av almennu myndugleikunum áðrenn skaðan, forða fyri, at bygningarnir verða bygdir upp aftur, og undantaksloyvi ikki kann fáast, verður eisini goldið fyri nýtiligar restir.
- 3.3.2 Endurgjald er treytað av, at bygningurin er skaddur minst 50% orsakað av skaðanum, í mun til virðið áðrenn skaðahendingina.
- 3.3.3 Virði á restum, ið verða nýttar til annað endamál, verða drignar frá í endurgjaldinum.

3.4 Bjarging og varðveitsla

- 3.4.1 Tryggjaði skal, tá ið skaði er hendur ella er um at taka seg upp, eftir førimumi fyrirbygja ella avmarka skaðan.
- 3.4.2 Trygd letur í hesum sambandi rímiligt endurgjald fyri at seta í verk hetta arbeiðið. Endurgjaldið verður latið út um tryggingarupphæddina.
- 3.4.3 Tryggingin fevnir somuleiðis um skaða á tryggjaðar lutir í sambandi við forsvarlig bjargingartiltøk at forða bráðhóttandi skaða á fólk ella lutir, ið onnur eiga.

3.5 Upprudding

- 3.5.1 Trygd letur endurgjald fyri rímiligar og neyðugar útreiðslur til upprudding av tryggjaðu lutunum eftir skaðahending, ið tryggingin fevnir um.
- 3.5.2 Við upprudding skilst burturbeining av bygningseivdum, ið ikki kunnu verða brúktar sambært skaðauppgerðini, og burturbeining av slökkivatni og øðrum, ið brúkt er í sambandi við skaðatýning.
- 3.5.3 Trygd rindar somuleiðis fyri rímiligar útreiðslur til upprudding av bygningseivdum frá tryggjaða bygninginum, ið farnar eru útum økið hjá tryggjaða á økið hjá nærmasta granna.
- 3.5.4 Endurgjaldið verður latið út um tryggingarupphæddina.

4. Skaðafráboðan o.l.

4.1 Tá ið skaði hendir

Hendir skaði, hevur trygginartakarinn skyldu til, eftir førimumi, at fyrirbygja ella avmarka skaðan, eins og Trygd hevur rætt at seta tiltøk í verk við sama endamáli.

4.2 Skaðafráboðan

- 4.2.1 Hendir skaði, skal Trygd hava fráboðan skjótast gjørligt.
- 4.2.2 Ringið á telefon 35 81 00 ella farið inn á www.trygd.fo og fráboðið skaðan.

4.2.3 Skaðatænastan

Hevur tú tørv á bráðfeingishjálpi uttanfyri vanliga arbeiðstíð ber til at ringja til Skaðatænastuna á telefon 32 13 12.

- 4.2.4 Stuldurs- og herverksskaðar skulu harumframt fráboðast lögregluni, og kvittan fyri hesi fráboðan skal sendast Trygd.

4.3 Umvæling

- 4.3.1 Skaði verður umvældur í samráði við Trygd. Tó kann fyríbils umvæling verða gjørd sambært avtalu við Trygd, um tað er neyðugt til tess at fyrirbygja álvarsligum fylgjum. Í aðrar mátar er ikki loyvt at ríva niður, burturbeina ella umvæla tryggjaðar lutir, fyrr enn Trygd hevur givið sitt samtykki. Er ikki biðið um samtykki frá Trygd, fellur endurgjaldsskylda felagsins burtur.

4.4 Ábyrgdarskaðar

- 4.4.1 Tá ræður um ábyrgdarskaða, skal fráboðan sendast Trygd beinanvegin, endurgjaldskrav verður sett fram, ella roknað kann við tí. Endurgjaldsskylda og stóð á endurgjaldskrav mugu ikki verða góðkend uttan samtykki felagsins.

4.5 Skjalprógva

- 4.5.1 Tá skaði er hendur, kann Trygd krevja, at tryggingartakarinn skjalprógvar ella ger sannlíkt krav sitt móti felagnum.
- 4.5.2 Tryggingartakarinn eigur tí at goyma kvittanir fyri nýggjar og dýrar lutir.
- 4.5.3 Fyri serliga virðismiklar lutir eiga myndir at verða tiknar, og myndir og kvittanir at verða goymd uttanfyri tryggingarstaðin, t.d. í kunda-boks í peningastovni.
- 4.5.4 Kann tryggingartakarinn ikki skjalprógva ella gera sannlíkt krav sitt móti felagnum, kann hetta hava við sær, at onki endurgjald verður latið, ella at Trygd ásetur endurgjaldið sambært meting, ið Trygd ger.

5. Felagsreglur

5.1 Tá trygging verður teknað

- 5.1.1 Tryggingartakarin hevur ábyrgdina av, at allar upplýsingar í tryggingarskjalinum eru rættar.
- 5.1.2 Skeivar upplýsingar kunnu hava við sær, at rætturin til endurgjald verður avmarkaður ella fellur burtur. Sí í hesum sambandi Tryggingaravtalulógina §§ 4–10.

5.2 Iðranarrættur

- 5.2.1 Tú kanst angra keypið av hesi trygging.
- 5.2.2 Iðranarfreistin er 14 dagar. Freistin gongur frá tí degi, tú hevur fingið fráboðan um, at tryggingin er teknað. Freistin er tó í fyrsta lagi galdandi frá tí degi, tú á skrift hevur fingið upplýsing um iðranarrættin.
- 5.2.3 Gongur freistin út ein halgidag, leygardag, sunnudag, grundlógardag, jólaaftan ella nýggjársdag, verður freistin longd til næsta gerandisdag.
- 5.2.4 Um tú ynskir at angra keypið av tryggingini, skalt tú boða Trygd skrivliga frá hesum, áðrenn freistin gongur út.
- 5.2.4.1 Iðranarrætturin er ikki galdandi fyri tryggingar, ið eru teknaðar fyri eitt tíðarskeið, ið er ein mánaða ella styttri.

5.3 Serligar treytir fyri bygningsbruna-tryggingina

- 5.3.1 Trygd kann ikki strika bygningsbruna-tryggingina, uttan so at tú skjalprógvar, at bygningsbruna-trygging er teknað í øðrum tryggingarfelagi við afturvirkandi kraft, ella at allir tinglýstir rættindahavarar hava givið loyvi til, at tryggingin verður strikað.

5.4 Trygging sambært øðrum tryggingarskjali (dupultrygging)

- 5.4.1 Er trygging fyri somu lutir og sama váða teknað í øðrum tryggingarfelagi, skal skaðin fráboðast bæði Trygd og viðkomandi felagi. Samstundis skal Trygd hava fráboðan um dupultryggingina.
- 5.4.2 Er fyrivarni tikið í tryggingarskjalinum hjá hinum tryggingarfelagnum um, at tryggingin fellur burtur ella lækkar, um trygging er teknað sambært øðrum tryggingarskjali, er sama fyrivarni galdandi í hesi tryggingini, og tryggingarfeløgini rinda tá, vísandi til Tryggingaravtalulógina §§ 41–44, lutfalsligt endurgjald.
- 5.4.3 Er skaddi luturin fevndur av ábyrgdartrygd frá solumanni, tænastræving ella líknandi, hevur tryggjaði skyldu at venda sær til ábyrgdarstillara fyri at fáa endurgjald. Trygd veitir bert endurgjald sambært tryggingartreytunum, um tryggjaði ikki fær fullan dekning frá ábyrgdarstillara.
- 5.4.4 Hevur Trygd veitt endurgjald vísandi til tryggingartreytirnar, gongur Trygd inn í rættindini hjá tryggjaða móttvegis øðrum, ið kunnu ábyrgdast fyri skaðan.

5.5 Eigaraskifti

- 5.5.1 Trygd skal beinanvegin hava fráboðan um eigaraskifti.
- 5.5.2 Nýggjur eigari er tryggjaður í mesta lagi 4 vikur frá yvirtøkudegi til nýggj trygging er teknað. Verður eigaraskiftið ikki fráboðað innan hesa freist, fellur tryggingin burtur.
- 5.5.3 Bygningsbruna-tryggingin fer bert úr gildi, um reglurnar í **5.14.4** eru hildnar.

5.6 Tryggingargjöld

- 5.6.1 Fyrsta tryggingargjaldið og uppkavsgjald fella til gjaldingar samstundis, sum tryggingin kemur í gildi, og seinni tryggingargjöld og uppkavsgjöld teir gjalddagar, sum ásettir eru í tryggingarskjalinum.
- 5.6.2 Gjaldskrøv verða send á ta adressu, ið tryggingartakarin hevur tilskilað. Verður flutt, skal nýggi gjaldsstaðurin verða fráboðaður Trygd beinanvegin.
- 5.6.3 Verður tryggingargjaldið ikki goldið aftaná fyrsta krav, sendir Trygd nýggja skrivliga gjaldsáminning til ta adressu, tryggingartakarin hevur tilskilað, og tryggingartakarin verður skuldskrivaður fyri áminningargjald.
- 5.6.4 Í áminningarskrivinum verður tilskilað, hvør rættarfylgjan er, verður tryggingargjaldið ikki goldið innan ta í skrivinum ásettu freistina.
- 5.6.5 Tilíð áminning verður ikki send, fyrr enn minst 14 dagar eru farnir síðani fyrsta gjaldskrav. Verður ikki goldið innan 14 dagar eftir áminningina, eru felagsins skyldur falnar burtur.
- 5.6.6 Trygd kann ikki strika bruna-trygging fyri bygningar orsakað av vantandi gjaldi, men hevur veðrætt í ognini og kann gera úttøku fyri gjaldið við afturatkomnum rentum og øðrum útreiðslum.

5.7 Prístalsviðgerð

- 5.7.1 Tryggingargjaldið verður javnað sambært brúkaraprístalinum hjá Hagstovu Føroya einaferð um árið. Grundarlagið er prosentvøksturinn av brúkaraprístalinum fram til 3. ársfjórðing samanborið við sama tíðarskeið árið fyri. Broytingin fær virknað til høvuðsforfall á tryggingini. Er prosentvøksturinn minni enn 1%, verður gjaldið tó javnað við 1%. Verða ongi nýtilig almenn brúkaraprístøl kunngjørd, hevur Trygd rætt til at javna við øðrum grundarlagi.

5.8 Tá ið tryggingartreytir og tryggingargjaldskrá verða broytt

- 5.8.1 Ger Trygd broytingar í tryggingartreytunum ella gjaldsskránni, hevur felagið rætt til at seta hesar broytingar í verk við 30 daga freist til mánaðarlok.
- 5.8.2 Umframt omanfyri standandi kann Trygd gera sertreytir galdandi fyri einstaka trygging, strika trygging ella partar av henni (til dømis í

- sambandi við ov hægt skaðaprosent hjá einstakum tryggingartakara).
- 5.8.3 Vil tryggingartakarin ekki góðkenna hesar broytingar, kann hann krevja tryggingina setta úr gildi. Tryggingartakarin hevur tå skyldu at boða felagnum frá hesum 14 dagar áðrenn gjalddag, og tryggingin er tå at meta uppsøgd frá tí degi at rokna, tå broytingarnar komu í gildi, sí tó grein **5.8.5**.
- 5.8.4 Verður broytingin gjørd í sambandi við skaða, er grein **5.14.2** galdandi.
- 5.8.5 Felagsins treytir fyri bygningsbrunatryggingar kunnu tó bert verða broyttar við góðkenning frá Tryggingareftirlitinum
- 5.8.6 Hevur Tryggingareftirlitið góðkent, at broyttar treytir fyri bygningsbrunatryggingar kunnu vera galdandi fyri rennandi tryggingaravtalur, uttan at galdandi tryggingar verða broyttar í aðrar mátar, kann tryggingin bert verða søgd upp við vanligari uppsagnarfrest.
- 5.8.7 Prístalsjávning er ikki at meta sum broyting í gjaldsskránni.
- 5.8.8 Uppsøgn av tryggingaravtaluni er treytað av, at tinglýstir rættindahavarar hava góðkent uppsøgnina.
- 5.8.9 Verður tryggingargjaldið goldið, eftir at tryggingartakarin hevur fingið fráboðan um broytingina, er hetta at meta sum at tryggingartakarin hevur góðtikið broytingina.
- 5.9 Váðabroytingar**
- 5.9.1 Tryggingin fevnir bara um ný- og uppbyggingar, um felagið hevur váttað hetta.
- 5.9.2 Tryggingartakarin hevur skyldu at boða Trygd frá, soleiðis at støða kann verða tikin til um, og undir hvørjum treytum, tryggingin kann halda fram, tå farið verður undir:
1. umbygging
 2. uppbygging
 3. at gera svimjihyl
 4. eftirbjálving
 5. brunavernd
 6. broyting av tekju
 7. broyting av bygningsnýtslu
 8. broyting av bygningskonstruksjón
 9. broyting ella innlegging av upphitingar-orkuslagi, t.d. sólar- og jarðarhiti, hita-pumpuútbúnaður og vindmyllur
 10. innlegging av nýggjari upphitingarskipan afturat verandi skipan
 11. størri umvælingar
 12. at gera opnan eldstað
 13. at gera útbúnað til gagnnýting av varandi orkukeldum
- 5.9.3 Sama er galdandi, um rým verður úr bygninginum, heilt ella partvíst, bygningurin stendur óbrúktur ella verður friðaður.

- 5.9.4 Tryggingartakarin hevur somuleiðis skyldu til at boða frá, um:
1. Upplýsingarnar í tryggingarskjalinum eru skeivar.
 2. Hann flytir bústað.
 3. Bygningarnir skulu nýtast til annað endamál enn tilskilað í tryggingarskjalinum.
 4. Meira verður innrættað enn tilskilað í tryggingarskjalinum.
- 5.9.5 Verður fráboðan ikki send Trygd, kann hetta, vísandi til Tryggingaravtalulógina §§ 45 -50, hava við sær, at endurgjaldsskylda felagsins minskar ella fellur burtur.
- 5.9.6 Høvdu broytingar ført við sær, at felagið ikki hevði yvirtikið váðan, steðgar ábyrgd felagsins í somu løtu, sum váðabroytingin hendi.
- 5.9.7 Viðvíkjandi bygningsbrunatryggingini, steðgar ábyrgdin tó bert í teimum førum, tå Trygd ikki hevði skyldu at yvirtaka váðan. Mótvegis teimum, ið hava tinglisin rættindi, fellur ábyrgdin tó burtur við 14 daga ávaring.
- 5.10 Sjálvsábyrgd**
- 5.10.1 Tað er tilskilað í tryggingarskjalinum, um tryggingin er teknað við avsláttargevandi sjálvsábyrgd ella ikki.
- 5.10.2 Um avsláttargevandi sjálvsábyrgd er vald, er henda sjálvsábyrgd galdandi fyri allar skaða-orsøkir og -útreiðslur, ið tryggingin fevnir um.
- 5.10.3 Serlig sjálvsábyrgd er tó altíð galdandi, tå talan er um um rættarhjálptryggingina, sí grein **6.1**.
- 5.10.4 Serstakar sjálvsábyrgdir eru galdandi fyri møguligar tilvalstryggingar. Hesar sjálvsábyrgdir eru útgreinaðar í viðkomandi tryggingartreytum ella á tryggingarskjalinum.
- 5.10.5 Eru aðrar serligar sjálvsábyrgdir ásettar í tryggingarskjalinum, er hægra sjálvsábyrgdin altíð galdandi.
- 5.11 Sertreytir**
- 5.11.1 Um serligar treytir eru galdandi fyri tryggingina, er hetta tilskilað á tryggingarskjalinum.
- 5.12 Serlig undantøk**
- 5.12.1 Tryggingin svarar ikki fyri skaða ella útreiðslu av skaða, ið beinleiðis ella óbeinleiðis er völdur av ella stendur í sambandi við:
1. Jarðskjálvta ella annað náttúruólæg.
 2. Kríggi, viðurskifti álik kríggi, uppreistri ella innanlendis ófriði.
 3. Kjarnorkugerð, eitt nú kjarnorkukloyving (fission), kjarnorkusamanbræðing (fusion) og kjarnorkuavfall, sama um tað er í krígs- ella friðartíðum.
- 5.12.2 Hóast tað, sum er ásett í grein **5.12.1**, verður goldið fyri skaðar, ið beinleiðis ella óbeinleiðis eru elvdir av ella henda í sambandi við kjarnorkugerðir við vanligum ídnaðarligum, læknafrøðiligum ella vísindaligum endamálum, treytað av at galdandi fyriskipanir eru fylgdar, og

- brúkið ekki hefur havt samband við reaktor- ella akseleratorrakstur.
- 5.13 Eftirlit við bygningum**
- 5.13.1 Trygd hefur til eina og hvørja tíð rætt til at lata bygningar kannu við atlit til at meta um bygningarnar og váðaviðurskiptini.
- 5.13.2 Vísir eftirlitið, at bygningurin ikki er tryggingarbarur, ella er serliga útsettur fyri ávísu skaðaorsøkum, kann Trygd gera sertreytir galdandi fyri tryggingina, strika tryggingina ella partar av henni, og geva veðhavarunum boð um hetta við 14 daga ávaring.
- 5.13.3 Um tryggjaði noktar Trygd at gera nevnda eftirlit, hefur felagið rætt til at strika tryggingina og viðvíkjandi brunatryggingini geva veðhavarunum boð um hetta við 14 daga ávaring.
- 5.14 Gildistið og uppsøgn**
- 5.14.1 Tryggingin er framhaldandi og stendur við til tryggingartakaran ella Trygd skrivliga sigur hana upp við 30 daga freist til mánaðarlok.
- 5.14.2 Tá skaði er avgreiddur, hava bæði tryggingartakaran og Trygd rætt at siga tryggingina upp við 14 daga ávaring, um hetta verður gjørt innan 14 dagar eftir, at skaðin antin er goldin ella avvístur.
- 5.14.3 Somuleiðis kann felagið til hvørja tíð siga tryggingina upp við 14 daga ávaring, verður møgulig sjálvvábyrgd ikki goldin beinanvegin kravt er. Hesar treytir eru ikki galdandi fyri bygningbrunatryggingina.
- 5.14.4 Fyri bygningbrunatryggingina er umframt galdandi:
Uppsagnargóðkenning er treytað av samtykki frá rættindahavarum sambært øllum ognarheimildum og skuldbindingum, ið eru tinglýstar á ognini, uttan so at ognin verður tryggjað hjá øðrum felagi, ið hefur loyvi at tekna bygningbrunatryggingar, og uttan at rættindahavararnir verða verri fyri av hesum.
- 5.14.5 Eru bygningar ikki fullvæl innrættaðir móti eldsvanda, ella verður rýmt úr bygningunum, kann tryggingin verða søgd úr gildi uttan freist. Mótveigs rættindahavarum sambært grein **5.14.4** steðgar ábyrgd felagsins við 14 daga ávaring.
- 5.15 Treytir fyri bygningbrunatrygging, ið ikki kann verða víkið frá**
- 5.15.1 Trygd kann ikki við rættarvirknaði gera frávik frá galdandi kunngerð um minstukrøv til tryggingarfeløg í sambandi við tekning av bygningbrunatrygging, ið Tryggingareftirlitið hefur ásett, til vansa fyri tryggingartakaran og/ella rættindahavarum sambært øllum ognarheimildum og byrðum, ið tinglýstar eru á ognini.
- 5.16 Burturbeining av skaddum lutum**
- 5.16.1 Umvæling má ikki verða gjørd, ella skaddir lutir burturbeindir, uttan góðkenning frá Trygd.
- 5.16.2 Eru lutirnir burturbeindir ella umvæling gjørd, uttan góðkenning frá Trygd, er hetta fyri egna rokning.
- 5.17 Viðlíkahald o.t.**
- 5.17.1 Bygningar skulu viðlíkahaldast við jøvnum millumbilum.
- 5.17.2 Um ein skaði fyri tað mesta er orsakaður av vantandi viðlíkahaldi, kann Trygd nokta at veita endurgjald fyri skaðan.
- 5.17.3 Sama ger seg galdandi, um skaðin m.a. er orsakaður av skeivleikum viðvíkjandi projektering, konstruktión, uppsetan ella broti á galdandi lógir og reglugerðir.
- 5.17.4 Metir Trygd, at tryggjaðu lutirnir eru í ov vánaligum standi, ella at galdandi lógir og fyriskipanir ikki eru fylgdar, kann Trygd strika tryggingina ella partar av henni. Viðv. bygningbrunatryggingini verður víst til grein **5.14.4**.
- 5.18 Skaði elvdur við vilja ella av ósketni**
- 5.18.1 Grovt ósketni**
Hevur tryggjaði elvt til skaða við vilja ella av grovum ósketni, kann hann, vísandi til Tryggingaravtaluáttalulógina §§ 18 –19, eftir umstøðunum missa rættin til endurgjald.
- 5.18.2 Identifikatió (javnseting)**
Sama er galdandi, um skaðin er elvdur av hjúnarfelaga ella sambúgva, ið livir saman við tryggjaða.
- 5.18.3 Vanligt ósketni**
Hevur tryggjaði elvt til skaðan av ósketni, ið ikki kann kallast grovt, kann Trygd, sambært tryggingaravtaluáttalulógina § 20, avmarka endurgjaldið við upp til 5%.
- 5.18.4 Skaði hendur av at tryggjaði var ávirkaður av rúsandi løgi ella evni**
Vísandi til Tryggingaravtaluáttalulógina § 20 kann endurgjaldið eftir umstøðunum verða niðurskrivað ella fella burtur.
- 5.19 Trygdarásetingar**
- 5.19.1 Eru forboð og/ella krøv í tryggingarskjalinum ella –treytunum, sum skulu verða hildin ella lokin, til tess at fyrirbyrgja ella minka um skaða, og hevur tryggjaði ella onnur, ið hava skyldu at ansa eftir, at hesi krøv verða fylgd, ikki syrgt fyri hesum, hevur tryggjaði bert krav móti Trygd, um og tá prógvað verður, at skaðin ikki hendi ella gjørdist størri av, at hesi forboð og/ella krøv ikki vórðu hildin ella lokin. Sí í hesum sambandi Tryggingaravtaluáttalulógina § 51.
- 5.20 Leitingarútreiðslur**
- 5.20.1 Tað áliggur tryggingartakaranum at vísa á eina orsök til skaða og gera sannlíkt, at dekningur er fyri skaðanum.
- 5.20.2 Uttan serliga avtalu við Trygd, verða leitingarútreiðslur bert endurrindaðar, um Trygd, vísandi

- til tryggingartreytirnar, hefur endurgjaldsskyldu fyrir skaðan.
- 5.21 Kærumöguleikar**
- 5.21.1 Er ósemja millum teg og Trygd um tryggingarviðuskifti, ella ert tú t.d. ónøgdur við avgerð, ið er tikin í sambandi við skaða, kanst tú, eftir at hava roynt semju við viðkomandi deild, venda tær til kæruviðgera okkara. Sí fleiri upplýsingar á heimasíðu okkara, **www.trygd.fo**
- 5.21.2 Tú hefur eisini móguleika at senda skrivliga kæru til kærunevndina fyrri trygging:
- Ankenævnet for Forsikring
Anker Heegaards Gade 2,1
1572 København V
Tlf. +45 33 15 89 00
Fax +45 33 15 89 10
Telefontíð kl. 10.00–13.00 (donsk tíð)
Heimasíða: **www.ankeforsikring.dk**
- 5.21.3 Serligt oyðublað til kærana fæst á heimasíðu okkara **www.trygd.fo** ella á **www.ankeforsikring.dk**
- 5.21.4 Eitt ávíst kærugjald skal gjaldast, tá kært verður. Kærugjaldið sæst á heimasíðuni hjá kærunevndini, **www.ankeforsikring.dk**. Gjaldið verður endurgoldið, um tú fært fult ella lutvíst viðhald í kæruni.
- 5.21.5 Vinarliga leggið til merkis, at kærana skal skrivast á donskum.
- 5.22 Gerðarrættur**
- 5.22.1 Er tvídráttur um skaðauppgerðina, kunnu bæði tryggingartakarinn og Trygd krevja, at óvildugir metingarmenn avgera, hvussu stórir skaðin er. Tryggingartakarinn velur annan og Trygd hin.
- 5.22.2 Áðrenn farið verður undir metingina, velja metingarmenninir ein ástøðumann at taka avgerð í spurningum, sum metingarmenninir ikki semjast um.
- 5.22.3 Semjast metingarmenninir ikki um ástøðumannin, velur Sornskrivarin hann.
- 5.22.4 Metingarmenninir gera skaðan upp í gjøllum samsvari við reglurnar í tryggingarskjalinum og gera skrivliga frágreiðing um uppgerðina av missinum.
- 5.22.5 Hvør parturin rindar tí metingarmanni, hann hefur valt. Útreiðslur til ástøðumannin verða býttar javnt millum partarnar.
- 5.22.6 Avgerðin er endalig og bindandi fyrri báðar partar. Koma metingarmenninir ikki ásamt um skaðauppgerðina, er tað ástøðumaðurin, ið innan fyrri rammurnar av tí, ið metingarmenninir eru komnir til, skal gera úrskurð í málinum. Avgerð hansara er tá endalig og bindandi fyrri báðar partar.

6. Serstakar tryggingar

- 6.1 Rættarhjálp**
- 6.1.1 Endamálið við rættarhjálptryggingini er at veita figgarligan stuðul til sakarmálskostnað av ávísnum privatum rættarætumálum, ið kunnu leggjast fyrri dómstól ella gerðarrætt, og sum ikki hava samband við útinnandi arbeiði hjá tryggjaða.
- 6.1.2 Tryggjaði er tryggingartakarinn, annaðhvørt hann eigur ella brúkar ognina.
- 6.1.3 Tryggingin fevnir ikki um útreiðslur av vanligari ráðgeving, iroknað ráðgeving frá sakførara.
- 6.1.4 Um tryggjaði fær brúk fyrri rættarhjálptrygging, skal hann venda sær til sakførara, ið vil átaka sær málið. Áðrenn onnur stig verða tikin í málinum, skal sakførarin leggja málið fyrri Trygd við umsókn um fulnað.
- 6.1.5 Kann málið verða viðgjørt hjá góðkendum kærustovni, skal hesin móguleiki verða brúktur, áðrenn umsókn um rættarhjálpfulnað kann verða viðgjørt av Trygd.
- 6.1.6 Við rættartrætu er at skilja ein ítøkilig og aktuell ósemja, ið ber við sær rimiligt grundarlag fyrri einum borgarligum sakarmáli.
- 6.1.7 Endurgjald verður veitt upp til kr. 200.000 Sjálvsábyrgdin er 10% av teimum útreiðslum, ið tryggingin svarar fyrri, tó minst kr. 2.500.
- 6.1.8 Um málið verður skotið inn fyrri hægri dómstól, verður roknað nýggj sjálvsábyrgd á 10% av teimum útreiðslum, ið tryggingin svarar fyrri, tó í minsta lagi kr. 2.500
- 6.1.9 Niðanfyrri eru dømi um, hvat rættarhjálptryggingin ikki fevnir um:
1. Trætur í sambandi við útinnandi arbeiði hjá tryggjaða. Við hetta er at skilja:
 - a. Trætur, ið viðvíkja egnum virki, bæði tá talan er um høvuðsvinnu, hjávinnu ella frítíðarítriv hjá tryggjaða
 - b. Trætur í sambandi við ognaravgerðir við tí undir punkt 1. nevndu nevndu viðurskiftum.
 - c. Eina og hvørja trætu íkomin í sambandi við yrkið hjá tryggjaða.
 2. Trætur í sambandi við skatta- og avgjaldsmál. Aðrar trætur við almennar myndugleikar, tá avgerðin hjá hægsta fyrisitingarlaga myndugleika ikki kann leggjast fyrri vanligu dómstólarnar.
 3. Flestar familjurættarligar trætur.
 4. Innkrevjingarsakir móti tryggjaða, tá einki er at ivast í, at kravið er rættvist.
 5. Trætur, ið kunnu verða viðgjørðar í góðkendum kærustovni.
- 6.1.10 Legg til merkis, at hetta bert er ein partur av rættarhjálptryggingini. Fullfiggjaðar treytir fáast á heimasíðu okkara **www.trygd.fo**, ella við at ringja á telefon 35 81 00. Vit vegleiða fegin, um tørvur er á tí.

- 6.2 Húseigaraábyrgd**
- 6.2.1 Endamálið við húseigaraábyrgdartryggingini er at gjalda, um tú ert íkomin lögfrøðiliga endurgjaldsábyrgd, og at hjálpa tær, um tú verður møttur við óheimilaðum endurgjaldskravi.
- 6.2.2 Tryggingin fevnir um lögfrøðiliga endurgjaldsábyrgdina hjá tryggjaða uttan fyri sáttmála-viðurskipti, ið viðvíkja tryggjaðu ognini og røkt av henni.
- 6.2.3 Eftir vanligari rættarsíðvenju hevur ein lögfrøðiliga endurgjaldsábyrgd, tá ein hevur borið seg skeivt at ella er farin fram við ósketni ella líkasælu. Harafturímóti hevur ein ikki ábyrgd fyri hendiligum óhappum.
- 6.2.4 Set teg altíð í samband við Trygd, áðrenn tú átekur tær endurgjaldsábyrgd ella játtar endurgjaldsupphædd.
- 6.2.5 Tryggingin fevnir um skaða, staðfestur í tryggingartíðini, sama nær ábyrgdarelvandi hendingin barst á.
- 6.2.6 Tryggingin fevnir ikki um**
- 6.2.6.1 Hendilig óhapp**
Ert tú uttan lögfrøðiliga skuld í óhappinum, verður óhappið roknað sum hendiligt. Fyri hesar skaðar hevur ein ikki endurgjaldsábyrgd, og má skaðarakti tískil sjálvur bera missin.
- 6.2.6.2 Skaðar elvdir við vilja**
Hesar skaðar verða bert endurgoldnir av ábyrgdartryggingini, um skaðavaldarin er 14 ár ella yngri, ella hann ikki er so mikið framkomin, at hann er førur fyri at fara fram við skili, tí hann er sálarliga óbúgvinn.
- 6.2.6.3 Skaðar orsakaðir av at tryggjaði hevur verið ávirkaður av rúsevnum, rúsdrekka ella øðrum rúsandi evnum**
- 6.2.6.4 Vinnuvirksemi**
Skaðar orsakaðir av vinnuvirksemi í ella á ognini.
- 6.2.6.5 Tilsøgn um endurgjald**
Skaðar, tá ábyrgdin bert er grundað á tilsøgn frá tryggjaða um endurgjald, ella tilsøgn um annað tryggingarendurgjald, ella meira víttfevandi ábyrgd, enn tryggjaði hevði havt sambært vanligum endurgjaldsreglum uttan fyri sáttmála.
- 6.2.6.6 Skaðar á egnar lutir o.t.**
Skaðar á lutir, ið tryggjaði ella sambúgvandi húsfólk hansara eiga, lána, leiga, goyma, brúka, flyta, viðgera, hava lagt undir seg ella á annan hátt hava í varðveitslu.
- 6.2.6.7 Skaðar í sambandi við arbeiði v.m.**
Skaðar á lutir orsakaðir av út- ella uppgrevstri, niðurríving ella pilotering og lendissjúkan í sambandi við tilíkt arbeiði, ella orsakaðir av, at tryggjaði hevur brúkt spreingievni.
- 6.2.6.8 Umbygging o.t.**
Skaðar á lutir, orsakaðir av nýbygging, umbygging ella tilbygging av tryggjaðu ognini.
- 6.2.6.9 Dálking o.t.**
Skaðar av dálking av ella gjøgnum luft, jørð ella vatn. Tó verður svarað fyri tilíkarar ábyrgd, um skaðin er hendur av óvart, ótilætlað og av bráðligum óhappi og ikki av, at tryggjaði hevur brotið tær til hvørja tíð galdandi almennu forskriftir.
- 6.2.6.10 Motorakfør v.m.**
Skaðar orsakaðir av koyring við motorakførum, traktorar íroknaðir. Tryggingin svarar tó fyri ábyrgd í sambandi við nýtslu av motorriknum tólum minni enn 7,5 kw ella 10 hk. Hendir skaðin á øki, har ferðslulógin er galdandi, verður goldið sambært reglunum og upphæddunum í ferðslulógini.
- 6.2.6.11 Ognarmiss**
- 6.2.6.11.1 Tap, ið er íkomið orsakað av at avtala/sáttmáli ikki er hildin.
- 6.2.6.11.2 Ognarmiss, ið ikki er orsakaður av skaða á persón ella lut, ið tryggingin svarar fyri.
- 6.2.6.12 Skaða fevndur av lutatrygging**
Er skaddi luturin fevndur av lutatrygging, t.d. sethúsa-, familju- ella biltrygging, fellur tín ábyrgd burtur, uttan so at skaðin er elvdu við vilja ella grovum ósketni. Tvs. at hevur tú ikki gjørt skaðan við vilja ella grovum ósketni, skal viðkomandi lutatrygging veita endurgjald fyri lutin, og ikki tín ábyrgdartrygging.
- 6.2.7 Skaðauppgerð**
- 6.2.7.1 Húseigaraábyrgdartryggingin rindar fyri hvørja skaðahending við upp til kr. 10.000.000 fyri persónskaða og kr. 5.000.000 fyri skaða á lut. Viðvíkjandi motorriknum tólum verður víst til **6.2.6.10**, brotið um motorakfør v.m. Upphæddirnar eru mestamark fyri skyldu felagsins fyri hvørja skaðahending, sama um ábyrgdin liggur á fleiri av teim tryggjaðu.
- 6.2.7.2 Útreiðslur fyri avgerð av endurgjaldsspurningum verða goldnar, sjálvt um upphæddirnar av hesum fara upp um mestamarkið. Omanfyrinevnda skal verða í samráði við Trygd. Sama er galdandi fyri sakarmálskostnað og rentur av endurgjaldsupphæddum, sum tryggingin fevnir um.
- 6.3 Mistar leiguinntøkur og endurhýsing**
- 6.3.1 Kann tryggingarstaðurin ikki nýtast, orsakað av skaða, ið tryggingin fevnir um, verður endurgjald veitt fyri:
1. Skjalprógvaðar mistar leiguinntøkur, vísandi til galdandi lógligan leigusáttmála, fyri í mesta lagi 1 leigumál.
 2. Skjalprógvaðar og neyðugar útreiðslur til leigu av øðrum bústaði svarandi til skadda bústaðin.
 3. Neyðugar útreiðslur av út-/innflyting og goymslu av innbúgvi tryggingartakarans.

- 6.3.2 Endurgjald verður veitt, til tryggingarstaðurinn kann takast í brúk aftur, tó í mesta lagi í 12 mánaðir eftir, at skaðin hendi. Tryggingarstaðurinn verður mettur at kunna verða tikið í brúk seinast 1 mánaða eftir, at skaðin er umvældur.
- 6.3.3 Verður skaðin ikki umvældur, ella bygningurinn endurbygður í øðrum líki, verður endurgjalds-upphæddin roknað samsvarandi tí (stytsta) tíðarskeiðinum, ið tað vanliga hevði tikið at gjørt bygningin í sama stand, sum hann var í undan skaðanum.
- 6.3.4 Verður skaðaumvælingin seinkað av tryggingartakarans ávum, verður endurgjald ikki veitt fyri útreiðslur ella leigumiss, ið standast av hesum.
- 6.3.5 Endurgjald verður bert veitt í tann mun, tapið ella útreiðslurnar ikki kunnu verða kravdar endurgoldnar av aðrari trygging.

6.4 Sálárlig kreppuhjálp

- 6.4.1 Treytað av læknávátan, veitir tryggingin figgarliga hjálpin til sálárliga kreppuhjálpin, um ein av niðanfyri nevndu støðum hevur útloyst eina bráðfeingis sálárliga kreppu:
 - 1. Eldur ella eksplosjón í tryggjaðu sethúsunum, sum hevur við sær, at neyðugt er fyribils at flyta úr sethúsunum.
 - 2. Aðrir skaðar, fevndir av sethúsatryggingini, sum hava kostað mannalív.
 - 3. Aðrir skaðar, fevndir av sethúsatryggingini, har hóttandi vandi hevur verið fyri mannalívi.
- 6.4.2 Tryggingin veitir hvørjum tryggjaða endurgjald fyri upp til 10 viðtalur hjá útbúnum sálárligafrøðingi eftir skaða, sum er fevndur av tryggingini.
- 6.4.3 Endurgjald er treytað av, at Trygd hevur móttikið krav um endurgjald í seinasta lagi 3 mánaðir eftir, at skaðin á tryggjaðu sethúsinum er hendur.
- 6.4.4 Endurgjald verður bert veitt fyri útreiðslur, ið tryggjaði ikki kann fáa endurrindaðar aðrastaðni.

Endurgjaldsskrá

<p>Tryggingin tekur við</p> <p>Tryggingin tekur ekki við</p>	Brunatrygging				Bygningstrygging
<p>A</p> <p>TRYGGINGIN TEKUR VIÐ ►</p>	<p>1 Brunaskaða Tryggingin tekur við skaða av eldi. Við eld er at skilja opin, logandi, ótamdur eldur. Sí Tryggingaravtalulógina §§ 79–82.</p> <p>Fylgiútreiðslur Umframt hetta fevnir tryggingin um rímligar fylgiútreiðslur av brunaskaða, t.d. slökkivatni, royki og sóti, og at lutir verða fyri skaða ella blíva burtur í sambandi við brunaskaða.</p>	<p>2 Skaða, tá ið toran slær niður Toran hevur sligið niður, tá tað ber til at ávísar skaða á bygningsslut á bygningsslutnum, ið er beinleiðis fylgja av ravmagshita- ella orkuávirkan í sambandi við, at snarljósstreymur er leiddur í jørð.</p>	<p>3 Skaða sum stendst av: Spreinging/eksplósión – evnafrøðigerð, ið varir stutt og ger sterkan hita og at evni í andgerð økjast ógvusliga í rúmd.</p> <p>Spreinging av dampketlum og trýstkókarum Við spreinging er at skilja: Ein bráðlig og óætlað útjavnning av ymiskum trýsti og uttanfyri eitt ílát.</p> <p>Niðurdotnum flogfari og/ella lutum, ið detta niður frá flogfari.</p> <p>Tilsóting Bráðligari tilsóting frá eldstaði til hólisupphitan, t.d. oljufýrum.</p> <p>Turrkóking Turrkóking av ketlum, sum nýttir verða til upphiting.</p>	<p>4 Ravmagnsskaða Ravmagnsskaði er skaði elvdur av skamlopi, induktiún, yvirspenningi ella tilikum.</p>	<p>5 Vatnskaða Vatn, olja og køliløgur, ið bráðliga og óvænnað floymir úr rørútbúnaði og vanligum føstum innleggungum, fiskabúrum og øðrum ílötum, ið rúma 20 litrar ella meira.</p> <p>Er talan um útstreyming, veitir Trygd endurgjald fyri útreiðslur til leiting eftir leka og útreiðslur til afturgerð, um avtala er gjørd við Trygd um hetta frammanundan.</p> <p>Glopraregn og toybil Tá glopraregn er, ella tá av mesta toybili er, og vatnið ikki rennur frá á vanligan hátt og tí floymir yvir tryggingarstaðið frá tekju, jørðildi ella altani.</p> <p>Við glopraregn er at skilja, at mongdín av avfalli í einum stuttum æli er so stór, at vatnið ikki kann renna frá á vanligan hátt gjøgnum vanliga viðlíkahaldin og rætt dimensioneraði frárenningarrør, rennu- stokkar o.a.</p> <p>Við toybil er at skilja, at lufthitin hækkar frá minus hitastigum til 8–10 plushitastig innan fyri 12 tímar.</p>
<p>B</p> <p>TRYGGINGIN TEKUR IKKI VIÐ ►</p>	<ul style="list-style-type: none"> Skaða, sum ikki er fylgja av eldi – eitt nú skaða, ið stendst av sviðing, smelting, koling, yvirhiting ella glóðum frá tubbaksroyking, eldstaði o.l., stikkloga frá el-innleggungum o.s.fr. Skaða á lutir, ið við vilja verða útsettir fyri eldi ella hita, hóast eldur kemur í teir. 		<ul style="list-style-type: none"> Skaða, sum stendst av spreingievni, flutt í flogførum. Tilsóting, um tilsótingin er orsakað av, at útbúnaðurin ikki lýkur øll fyriskrivað krøv. Skaða av leypisóti. Turrkóking av ketli, ið verður nýttur til annað enn hólisupphiting. 	<ul style="list-style-type: none"> Skaða, sum stendst av konstruksjónsbreki, skeivari uppseting ella mekaniskari oyðilegging. Skaða, ið er voldur av tørvandi viðlíkahaldi, sliti, overving, teringi ella skeivum brúki. Skaða, ið kemur undir garanti. Skaða, ið hendir undir umvæling. Skaða, ið er orsakaður av, at lóggávan á økinum ikki er fylgd. 	<p>Skaða, sum stendst av:</p> <ul style="list-style-type: none"> Dryppi og seyri At grund- ella kloakvatn setur upp. Vatni úr takrennum ella rennustokkum, ella avfalli, ið setur inn gjøgnum tekju ella vegg. Skaða, ið stendst av ov trongum frárenningarrørum. Vatnflóð av sjógvi, úr fjøru, veitum, tjørnum og vøtnum ella áum. Frostspreinging í hølum, ið ikki eru nógv væl upphitað, uttan so at frostspreingingin stendst av hita veiting, ið av tilvild hevur svikið. Hetta er ikki galdandi í hølum, sum tryggingartakarinn leigar út, um leigarin hevur skylduna av, at upphitingin svikur. Skaða sum hendir undir áfylling ella tømning av oljutanga, køli- og frystiútbúnaði og fiskabúrum. Innleggungarbeiði, ið er gjørt á fakligan skeivan hátt. Skeivari konstruksjón ella breki á tryggjaðu bygningarnar ella lutir nar. Tørvandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti.

Bygningstrygging			Fjald rør-/kaðaltrygging	
<p>6 Skaða, sum stendst av frostspreinging í rørbúnaði í uppítaðum bygningum/hølum</p> <p>Rørbúnaður, ið førir vatn til bygningarnar út til høvuðsleiðing í vegnum, uttan so at tryggingartakarinn kann krevja, at almennu ella kommunalu myndugleikarnir endurrinda útreiðslurnar.</p> <p>Rørbúnaður, ið er partur av innanhýsis vatn-, sanitets- og frárenslubúnaðinum í bygninginum, tó ikki takrennur og rennstokkar.</p> <p>Miðstöðuhiti- og heittvatnsút-búnaður við hartil hoyrandi ketlum, vatngoymslum, pumpum, málurum og miðstöðuhitaovnum.</p> <p>W.C. kummur og sisternur</p> <p>Tað álíggur tryggingartakara-num at syrgja fyri, at nóg mikið av olju altíð er í tanganum og at syrgja fyri neyðugari upphiting, fyri harvið at fyrirbygja skaða.</p> <p>Viðvíkjandi bygningum, har fólk ikki eru fastbúgvandi, verður tað somuleiðis álagt tryggingartakaranum at syrgja fyri neyðugari upphiting, ella at steingja fyri vatninum og tóma rørbúnaðin fyri vatn, fyri soleiðis at fyrirbygja skaða.</p>	<p>7 Stormskaða</p> <p>Við storm er at skilja vindur, har vindmegin áhaldandi ella í hvirlum er í minsta lagi 17,2 metrar um sekundið.</p> <p>Tryggingin fevnir um bráðligar skaðar av stormi og melduródn og skaðar av avfalli, ið eru beinleiðis fylgja av stormskaða á bygningin.</p> <p>Tryggingin fevnir bert um skaðar av avfalli, um skaðin hevur beinleiðis samband við og hendir beint aftaná, at bygningurin, ella yvirbreiðingartilfar, ið er rætt fest, fær stormskaða.</p> <p>Tað er ein treyt, at tað uttaná bygninginum, ella yvirbreiðingartilfarinum, kann ávísast skaði, sum er hendur av stormi, og at skaðin á tryggjaðu lutirnar kann prógvast at stava frá hesum.</p> <p>Viðvíkjandi endurgjaldi fyri stormskaðar á antennur, sí grein 2.4.10.</p>	<p>8 Bráðkomnum skaða og stuldurs/herverksskaða</p> <p>Bráðkomin skaði</p> <p>Bráðkomin skaði, ið ikki kemur undir aðrar skaðaavtoldir ella undantøk, nevnd í hesum treytum.</p> <p>Bráðkomin skaði er skaði, har atvold og avleiðing eru uttanifrá og bráðliga íkomin. Atvold og avleiðing skulu verða hend samstundis.</p> <p>Skaði, ið hendir yvir eitt tíðarskeið og ikki í ávísari løtu, er ikki bráðkomin skaði. T.d. skaði volder av:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dryppi og seyri, • frostrivum, • at bygningar sjúnka, • ferðsluristingum, • teringi, tilfarsmøði, • skeivari konstruksjón, skeivum byggihátti og skeivum tilfari, • vantandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti, • ónáðum av djórum, ið gnaga ella reiðrast, og • líknandi skaðum. <p>Skaði á tað tryggjaða, ið stendst av vanligum brúki og tiskil kann roknast við, verður heldur ikki endurgoldin. T.d. skaði volder av:</p> <ul style="list-style-type: none"> • reingerð og umvæling • skeinum, skursli, dálking, sprutti, matarruski, løgi og tilíkingum. • dryppi frá máling, málingapenslum og líknandi. <p>Herverk</p> <p>Herverk er skaði volder við vilja og av illum huga av fólk, ið ikki hava lógliga atgongd til høluni.</p> <p>Stuldurs- og herverksskaðar skulu verða fráboðaðir lögreluni, og kvittan fyri fráboðanina send Trygd, áðrenn endalig støða verður tikin til skaðan.</p>	<p>9 Omanlop, áarlop, skalva- og skriðulop, kavatrýst og ákoyring</p> <p>Omanlop</p> <p>Grót, ið rapar oman úr homrum, liðum og brekkum</p> <p>Áarlop</p> <p>Tá áir leyva, annaðhvørt orsakað av toybili ella at nóg avfall er, og vatn, runa og eyrur rakar ta tryggjaðu ognina.</p> <p>Skalva- og skriðulop</p> <p>Tryggingin fevnir um skalva- og skriðulop.</p> <p>Kavatrýst</p> <p>Tryggingin fevnir um skaðar av kavatrýsti.</p> <p>Ákoyring</p> <p>Tryggingin fevnir um skaða av, at koyrt verður á bygningarnar.</p>	<p>10 Rør- og /kaðaltrygging</p> <p>Lekaumvælingum í tryggjaðum fjaldum rør/kaðal/veitingarleiðingum.</p> <p>Skaða á tryggjaðar lutir og urtagarðar, ið er beinleiðis fylgja av leka ella skaða frá rørum, kaðalum ella veitingarleiðingum, ið tryggingin fevnir um.</p> <p>Útreiðslum av at leita eftir lekum í tryggjaðum fjaldum rørum, kaðalum ella veitingarleiðingum eftir avtalu, ið frammanundan er gjørd við Trygd.</p> <p>Tað verður gjørt vart við at uttan serliga avtalu við Trygd, verða leitingarútreiðslur bert endurrindaðar, um Trygd, vísandi til tryggingartreytirnar, hevur endurgjaldsskyldu fyri skaðan.</p> <p>Í sambandi við skaða, ið endurgjald verður veitt fyri, verða útreiðslur til at grava upp, upprudding og afturbøting av fylgiskaðum á bygning og urtagarðsstykki endurgoldnar, um avtala er gjørd við Trygd um hetta frammanundan.</p> <p>Punkt 2.3.3 í tryggingartreytunum um avskrivning, sum stendst av virðisminking, er ikki galdandi fyri rør/kaðaltryggingina.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Frostspreinging í bygningum ella hølum, ið ikki eru upphitaði, ella í hølum, ið ikki eru nóg væl upphitaði, uttan so at frostspreingingin stendst av tørvandi hitaveiting, ið av tilvild hevur svikið. Hetta er ikki galdandi í hølum, sum tryggingartakarinn leigar út, um leigarinn hevur skylduna av, at upphitingin svikur. • Skeivari konstruksjón ella breki á tryggjaðu bygningarnar ella lutirnar. • Tørvandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti. • Tryggingin fevnir ikki um útreiðslur til tíðning. <p>Tað verður gjørt vart við, at tað ikki verður mett sum tilvildarligur svikur í hitaveitingini, at oljutangin er brendur tómur.</p>	<p>Skaða, sum stendst av:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vatnflóð av sjógvi, úr fjøru,veitum, tjørnum og vøtnum ella áum. • Avfalli ella távatni, ið setur gjøgnum lekar og op, og sum ikki eru beinleiðis fylgja av einum bráðliga ákomnum stormskaða á bygningin. • Skeivari konstruksjón ella breki á tryggjaðu bygningarnar ella lutirnar. • Tørvandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti. 	<ul style="list-style-type: none"> • Avfalli, ið setur gjøgnum lekar og op, ið ikki er beinleiðis fylgja av bráðkomnum skaða á bygningin, • Vatnflóð av sjógvi, úr fjøru,veitum, tjørnum og vøtnum ella áum. • Herverki, ið húsfólk og starvsfólk gera, ella fólk, ið heilt ella partvis hevur tryggingarstaðin í leigu, til láns ella brúks. • Herverksskaða á bygning í gerð ella byggartilfar. • Stuldur av byggartilfari, um hetta ikki var í avlæstum bygningi ella rúmi. • Skeivari konstruksjón ella breki á tryggjaðu bygningarnar ella lutirnar • Tørvandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti. 	<ul style="list-style-type: none"> • Avfalli, ið setur gjøgnum lekar og op, ið ikki er beinleiðis fylgja av dekkandi skaðaorsøk á bygningin. • Vatnflóð av sjógvi, úr fjøru,veitum, tjørnum og vøtnum ella áum. • Skeivari konstruktión ella breki á tryggjaðu bygningarnar ella lutirnar. • Tørvandi viðlíkahaldi, sliti, teringi og rusti. • Skaða, ið stendst av ov trongum frárenningar-rørum. 	<ul style="list-style-type: none"> • Umvæling og útreiðslum av lekum, sum vóru íkominir, áðrenn tryggingin varð teknað. • Skaða á heittvatnstangar og rør í slíkum.

TRYGD

Tryggingin tekur við

Tryggingin tekur ekki við

Töl frá nr. 1-10 vísa til skaðaorsökirnar á blaðsíðu 16-17

	Brunatrygging			
	1	2	3	4
<p>C. Sethús fyri eina ella tvær familjur, sum fyri tað mesta verða brúkt til privatan bústað (min. 50%), iroknað grund niður til 1 metur undir jørð ella kjallaragólv. Billhús, bilskýli, úthús, vakstrarhús o.t, um tey eru nevnd í tryggingarskjalinum. Stik (ikki livandi), girðingar og rimagarður, ið eru sett oman á laðað ella stoypt støði.</p>				
<p>D. El-innleggingar, iroknað stikkleiðingar og høvuðstalvur, orku- og ljósinnleggingar, iroknað tilhoyrandi útbúnað, el-húsarhaldstól, so sum køliskáp, frystiboks, komfyr, vaski-, turki- og oppvaskimaskinur.</p>				Tó ikki ljósrør, perur, ljóslýsingar og ljósskelti.
<p>E. Fast bygningstilhoyr, fastir bygningpartar og fastar innleggingar av vanligum, ikki vinnuligum, slagi. Føst útgerð at tryggja bygningin móti eldi.</p>				
<p>F. Glas ella tilfar, ið nýtt verður í staðin fyri glas, og sum er uppsett sum bygningpartur, tó ikki glas í vinnuligum hølum. Við glas er at skilja glas, spegl ella líknandi tilfar í vindeygum, hurðum, brúsuklivum, innbygdum skápum, kókiplátum, ovnum, innmúraðum speglum o.l.</p>				<p>Tryggingin fevnir bert um tryggjaðu lutirnar, tá teir í heilum líki eru uppsettir, har teir eiga at vera sum byggilutir í bygninginum.</p> <p>Tryggingin tekur við skaða á tryggjaðu lutirnar, tá teir eru óbrúkiligir orsakað av broti, skøvum og avdotnum spónum og flísnum.</p> <p>Tryggingin veitir somuleiðis endurgjald fyri skaðar av avfalli, ið eru beinleiðis fylgja av glasskaða, ið endurgjald verður veitt fyri.</p> <p>Tryggingin fevnir ikki um:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Punkteraðar rútar, óansæð orsök. <p>Tryggingin fevnir um útreiðslur av at skifta skaddu lutirnar út við samsvarandi nýggjar. Um sama slag av glasi ikki fæst longur, verður kontant endurgjald latið, ið svarar til prísinn á lutum, ið vanligu vörðu brúktir, tá ið skaðin hendi. Umvælingarkostnaðurin kann ongantíð verða hægri enn kostnaðurin av at skifta skaddu lutirnar.</p>
<p>G. Sanitet Hondvask, køksvask, baðikar, neðrabað, wc kumma, sisterna o.l.</p>				<p>Tryggingin fevnir bert um tryggjaðu lutirnar, tá teir í heilum líki er uppsettir har, teir eiga at vera sum byggilutir í bygninginum.</p> <p>Tryggingin tekur við skaða á tryggjaðu lutirnar, tá teir eru óbrúkiligir orsakað av broti, skøvum og avdotnum spónum og flísnum.</p> <p>Tryggingin fevnir ikki um:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Brot, skøtur, sár eftir avdotnum spónum og flísnum, sum ikki gera lutirnar óbrúkiligar. ▪ Kosmetiskan ójavnna - tvs. at nýggju lutirnir hava aðra útsjónð ella annan lit enn teir skaddu. <p>Tryggingin fevnir um útreiðslur av at skifta skaddu lutirnar út við samsvarandi nýggjar. Kunnu kranar, blandingsbattarí, vesisetur o.l. ikki nýtast saman við skifta sanitetinum, fevnir tryggingin eisini um hesar lutir.</p> <p>Um tað ikki er gjørligt at fáa til vega sama slag av lutum, sum teir skaddu, verður kontant endurgjald latið samsvarandi prísinum á saniteti, ið vanligu varð brúkt, tá ið skaðin hendi.</p> <p>Umvælingarkostnaður kann ongantíð verða hægri enn kostnaðurin av at skifta skaddu lutirnar.</p>
<p>H. Gólváleggingar, teppi iroknað, ið annaðhvørt eru límaðar fastar á undirlag ella lagðar á undirlag, ið ikki kann verða mett sum liðugt gólv.</p>				
<p>I. Flaggstengur og antennur, sum ikki eru til vinnuligt brúk, grundvatnspumpur og svimjihyljar, ið eru sertilgjørdir at grava niður, breiðsla ikki iroknað. Sólar- og hitapumpuútbúnaður.</p>				
<p>J. Veggjamálningar, framskornar myndir, uttandura húsaprýði, men bert hvat handverksvirðinum viðvíkur, urtagarðsmyndir, ið eru festar í stætt ella støði, endurgjald tilsamans kr. 70.000 (í 2015) indekssjavnnað, umframt ruskiløt.</p>				
<p>K. Stik (ikki livandi), rimagarðar og timburgirðingar, ið ikki eru sett oman á laðað ella stoypt støði.</p>				
<p>L. Sóltpjöld, hátjöld, sólverjur og skelti.</p>				
<p>M. Útbúnaður til at gagnnýta varandi orkukeldur, t.d. jarðhitaútbúnaður og vindmyllur. Uttandura hitapottar og líknandi.</p>				Verður bert tryggjað eftir serstakari avtalu!
<p>N. Bygningur í gerð</p>				

TRYGD

Framhald frá síðu 18

Bygningstrygging					Fjald rör-/kaðaltrygging
5	6	7	8	9	10 Tryggjaðir lutir: Fjald gass-, olju-, vatn- og frárenslurør og fjaldir el-kaðalar, ið liggja í teimum bygningum á ognini, ið eru bygdir á múraða ella stoypta grund, og sum sethúsa-tryggingin fevnir um. Fjald rör eru: <ul style="list-style-type: none"> Rør, ið eru stoypt ella fjald í veggum, múrum ella gólvum. Rør, ið liggja fjald undir gólvum í rørkassum ella krúpijallorum. Rør, ið eru fjald í væðingum. Niðurgrivnar leiðingar uttandura til vatn, hita, el- og frárenslinleggjar, úr innføring í tryggjaðu bygningunum til høvuðsleiðing í vegi, uttan so at tryggingartakarinn kann krevja, at almennu ella kommunalu myndugleikarnir endurrinda útreiðslurnar. Niðurgrivin rør frá oljutanga/øðrum orkukeldum til bygning. Um so er, at bygningurin ikki hevur samband við felagskloak, tá frá bygningi til egnan rottanga ella til egio reinsiverk. Dentur verður lagdur á, at rør og slangur í heittvatns-tangum, í vaski-, uppvaski- og turkimaskinum, umframt frysti- og kuldaskápum ikki eru fjald rör. Hetta er tó ikki galdandi fyri slangur í uppvaskimaskinum, ið eru innbygdar í køk.
Tað er ein treyt, at alt er forsvarliga fest til múrað, lagað ella stoypt stœði.					
Tó ikki ljósrør, perur, ljóslýsingar og ljósskelti.					
Tryggingin fevnir bert um tryggjaðu lutirnar, tá teir í heilum líki eru uppsettir har, teir eiga at vera sum byggilutir í bygninginum. Tryggingin tekur við skaða á tryggjaðu lutirnar, tá teir eru óbrúkiligir orsakað av broti, skøvum og avdotnum spónum og flisum. Tryggingin veitir somuleiðis endurgjald fyri skaðar av avfalli, ið eru beinleiðis fylgja av glasskaða, ið endurgjald verður veitt fyri.					
Tryggingin fevnir ikki um: <ul style="list-style-type: none"> Punkteraðar rútar, óansæð orsök. Tryggingin fevnir um útreiðslur av at skifta skaddu lutirnar út við samsvarandi nýggjar. Um sama slag av glasi ikki fæst longur, verður kontant endurgjald latið, ið svarar til prísinn á lutum, ið vanligi vórðu brúktir, tá ið skaðin hendi. Umvælingarkostnaðurin kann ongantíð verða hægri enn kostnaðurin av at skifta skaddu lutirnar.					
Tryggingin fevnir bert um tryggjaðu lutirnar, tá teir í heilum líki er uppsettir har, teir eiga at vera sum byggilutir í bygninginum. Tryggingin tekur við skaða á tryggjaðu lutirnar, tá teir eru óbrúkiligir orsakað av broti, skøvum og avdotnum spónum og flisum.					
Tryggingin fevnir ikki um: <ul style="list-style-type: none"> Brot, skøkur, sár eftir avdotnum spónum og flisum, sum ikki gera lutirnar óbrúkiligar. Kosmetiskan ójavna – tvs. at nýggju lutirnir hava aðra útsjónð ella annan lit enn teir skaddu. Tryggingin fevnir um útreiðslur av at skifta skaddu lutirnar út við samsvarandi nýggjar. Kunnu kranar, blandingsbattarí, vesisetur o.l. ikki nýtt saman við skifta sanitetinum, fevnir tryggingin eisini um hesar lutir. Um tað ikki er gjørligt at fáa til vega sama slag av lutum, sum teir skaddu, verður kontant endurgjald latið samsvarandi prísinum á saniteti, ið vanligi varð brúkt, tá ið skaðin hendi. Umvælingarkostnaðurin kann ongantíð verða hægri enn kostnaðurin av at skifta skaddu lutirnar.					
Tað er ein treyt fyri endurgjaldi fyri ruskiløt, at tey eru forsvarliga vard móti stormi.					
Tað er ein treyt fyri endurgjaldi á sól- og hátjöld, at hesi eru afturlatin, tá skaðin hendir.					
Verður bert tryggjað eftir serstakari avtalu!					
Tryggingin fevnir ikki um: <ol style="list-style-type: none"> Stuldur ella herverk móti bygningunum ella byggitulvari. Leysafæ á byggiplássinum, t.d. amboð og maskinur, ið nýtt verða til ný- ella umbyggingina. Stuldur av byggitulvari, um hetta ikki var í avlæstum bygningi ella rúmi. 					
Frostspreiing av fjaldum rørum verður ikki endurgoldin.					

**P/F Trygd
Tryggingarfelag**

Oknarvegur 5
P.O. Box 44
FO-110 Tórshavn
Faroe Islands

Tel +298 358 100
Fax +298 317 211
trygd@trygd.fo
www.trygd.fo

Trygd hugsar um teg